



COMUNE DI TREMESTIERI ETNEO

Città del Dono e della Pace

(Provincia di Catania)

Partita IVA: 00646630871

VII DIREZIONE

SERVIZI TECNICI AL TERRITORIO
PIANIFICAZIONE URBANISTICA

Prot. 26925
del 27-5-19

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

DEL SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA

Vista l'istanza prot. gen. 3275 del 28/01/2019 presentata dall'*Agenzia del Demanio Direzione Regionale Sicilia – Catania* al fine di ottenere il certificato di destinazione urbanistica delle particelle di terreno, distinte al nuovo catasto terreni di questo comune: Foglio n° 8 Particelle n° 393,194,661,270,271,184,654,965,192,301,193,761,787,653,789;

Visto che con D.A. N° 554 del 17.03.1978 il territorio del Comune di Tremestieri Etneo ad esclusione della Frazione Canalicchio è stato sottoposto a vincolo paesaggistico;

Vista la delibera del Commissario ad Acta n° 1 del 16/02/2011, con la quale è stata adottata la rielaborazione del Piano Regolatore Generale di questo Comune;

Visto che con Decreto dell'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente – Dipartimento Regionale Urbanistica n. 265 del 16/11/2012, è stato approvato il Piano Regolatore Generale di questo Comune;

Vista la nota di chiarimento da parte dell'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente Dip. Urbanistica prot. 11521 del 29/05/2013, in merito alla classificazione delle zone T.O. "B1(Completamento)".

Vista la Delibera Consiliare n. 47 del 10/10/2017 " Variante allo strumento Urbanistico ai sensi del comma 5, dell' art. 5 della L.R. n.28 del 22/12/1999";

Atteso che, in pendenza dell'approvazione della variante allo strumento urbanistico generale, si è instaurato, per le aree in oggetto di variante, il regime di salvaguardia di cui alla Legge n° 1902/52 e successive modifiche e alla L.R. n. 22/58;

Individuata l'ubicazione del terreno e fabbricati con la sovrapposizione delle cartografie in dotazione all'ufficio:

Visti gli atti d'Ufficio:

CERTIFICA

CHE il terreno censito composto dalle sotto elencate particelle riportate nel NCT del Comune di Tremestieri Etneo (CT) hanno nel P.R.G. la seguente destinazione:

Fg. 8 particelle n. 965,787,653,789, 193,301,192, ,654 ricadono in zona "F4"- *Verde Pubblico*;

Fg. 8 particelle n. 661,270,271 ricadono parte in zona "F4"- *Verde Pubblico*, parte in zona "B1"- *Completamento*;

Fg. 8 particella n. 393 ricade parte in zona "F1" – *Attrezzature per l'Istruzione*, parte in zona "D3"- *Aree per attività produttive a sostegno del centro abitato esistente* e parte in *area a Parcheggio*;

Fg. 8 particelle n.194 ricade parte in zona "F4"- *Verde Pubblico* , parte in *Area a Parcheggio* e parte in zona "B1"- *Completamento*;

Fg. 8 particelle n.761 ricade in *Sede Stradale (Raccordo autostradale)* ;

Fg. 8 particelle n 184 ricade parte in zona "F4"- *Verde Pubblico* e parte in zona "B1"- *Completamento*;

Il presente si rilascia su richiesta dell' *Agenzia del Demanio Direzione Regionale Sicilia – Catania* per uso amministrativo.

Tremestieri Etneo, li 22/03/2019

Il Computatore
(dott.ssa *Angeła Bruno*)

Il Responsabile del Procedimento
(*geom. D'Ursò Francesco*)

Il Funzionario Responsabile VII Direzione
(*com. Naccarato Giovanni*)





N=3500

M=2000

Direzione Provinciale di Catania Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore DOMENICO LODATO
Vis. tel. esente per fini istituzionali



I Particella: 393

Comune: TREMESTIERI ETNEO
Foglio: 8

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

18-Mar-2019 10.45:47
Prot. n. T79000/2019

22-Mar-2019 11:7:41
Prot. n. 196988/201
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 634.000 x 378.000 metri

Comune: TREMESTIERI ETNEO
Foglio: 8

1 Particella: 761

