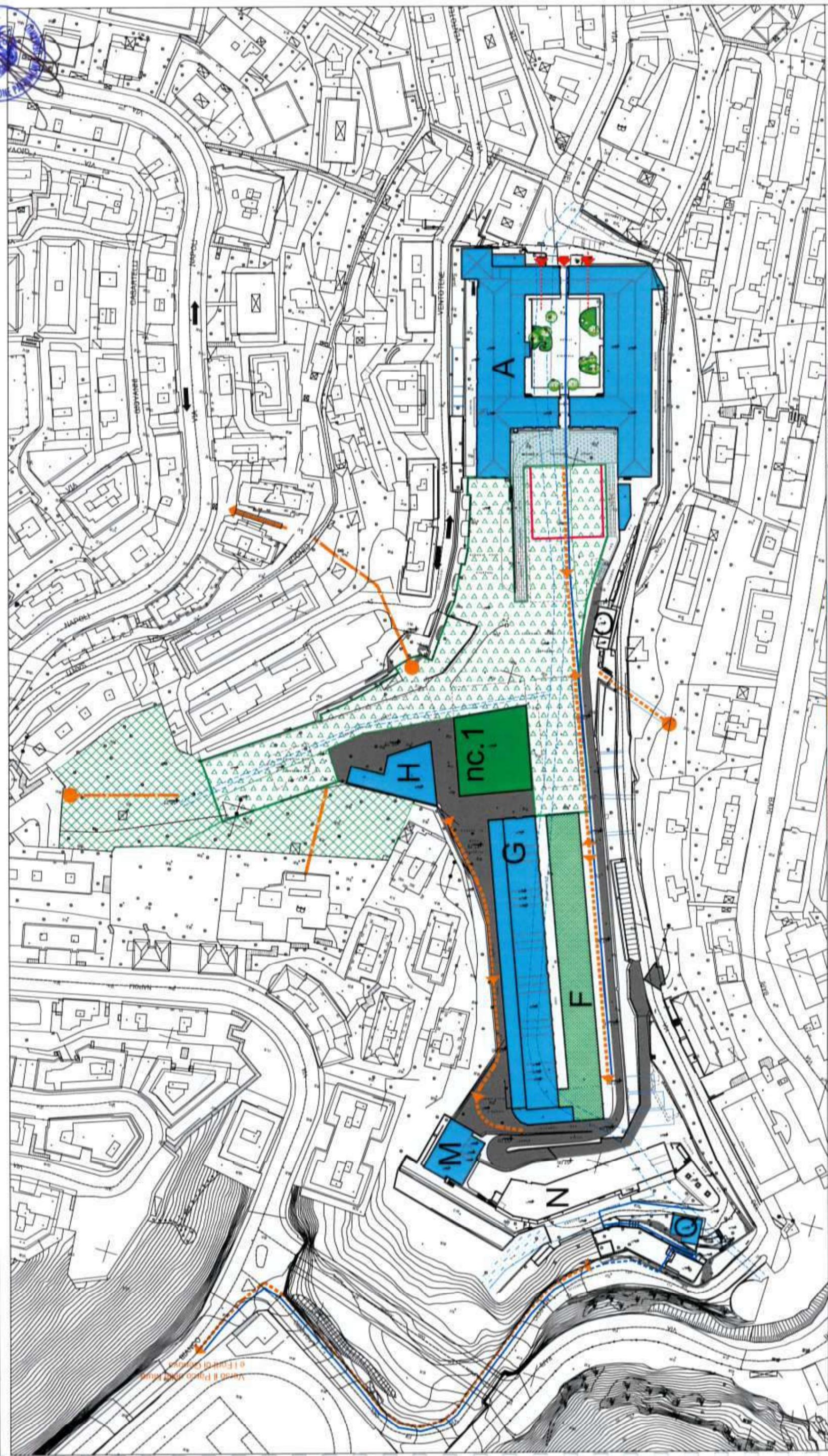


ELEMENTI COMUNI AI POSSIBILI SCENARI

- o Realizzazione di un parco urbano nella parte centrale del compendio e nella valletta del rio Cinque Santi;
- o Recupero e riqualificazione degli edifici sottoposti a vincolo mediante l'inserimento di un opportuno mix di funzioni (individuate nelle Linee Guida) tra loro tutte compatibili;
- o Recupero e riqualificazione dei percorsi e degli spazi pubblici storici interni al compendio;
- o Recupero e consolidamento delle cortine murarie storiche che delimitano il compendio e fungono anche da strutture di contenimento del terreno circostante;
- o Mantenimento e Riqualificazione degli edifici M, Q;
- o Mantenimento dell'edificio N;
- o Realizzazione di percorsi "trasversali" atti a mettere in relazione i versanti collinari contrapposti;
- o Potenziamento dei percorsi pedonali interni al compendio e di raccordo con l'area del parco del Peralto;
- o Miglioramento dei percorsi veicolari interni di servizio al compendio;
- o Demolizione dell'edificio B e riqualificazione dell'area di sedime;
- o Demolizione dei due capannoni in uso all'Istituto Idrografico della Marina Militare (edifici D ed E) nonché degli edifici L, I, R.



Programma di Valorizzazione
 al sensi dell'art. 5, c.5, D.Lgs. 55/2010
 Ex Caserma Gavoglio - Via del Lagaccio
 GENOVA

Conversione da
 Comune di Genova e I.R.E. s.r.l.
 del 03 novembre 2014 approvato con
 Determinazione Dirigenziale n.5
 del 20 ottobre 2014

Opzioni per la Valorizzazione del comparto
 SCENARIO 2

R0512\VAL\ELB\TAV\TAV 23.2
 scala 1:1000
 gennaio 2016

23.2

RIDUZIONE IN A3 DELLA TAVOLA a 23.2 ALLEGATA

97