

# COMUNE DI CALTAGIRONE

## PROVINCIA DI CATANIA

**DISCIPLINA DEI SUOLI E DEGLI EDIFICI**  
**NEL CENTRO URBANO - rapp. 1/2.000**  
 Adeguamento al D.Dir.n.265 del 12 marzo 2004

**LEGENDA**

**GRUPPO DI PROGETTAZIONE:**  
 Prof. Arch. Leonardo Urbani (capogruppo)  
 Prof. Arch. Cesare Ajroldi, Prof. Arch. Valerio Gigenti,  
 Prof. Arch. Nicola G. Leone, Arch. Ferdinando Trapani

VISTI E APPROVAZIONI

### IL CENTRO STORICO

	PERIMETRO DEL CENTRO STORICO	
A1	IMMOBILI E COMPLESSI EDILIZI DI INTERESSE STORICO-MONUMENTALE	vedi Tav. 1.15
A2.1	CONTESTO CENTRALE, SAN GIORGIO E SAN GIACOMO	
A2.2	TESSUTI URBANI COMPATTI	
A2.3	TESSUTI URBANI COMPATTI CON PIANI DI RECUPERO	
A2.4	TESSUTI URBANI DI MARGINE	

### LA CITTÀ CONSOLIDATA

A1	IMMOBILI E COMPLESSI EDILIZI DI INTERESSE STORICO-MONUMENTALE	
B1	AREE SATURE URBANE	
B2	AREE SATURE DI RECENTE EDIFICAZIONE	
B3	AREE RESIDENZIALI PUBBLICHE SATURE	
B4	AREE SATURE A GRANIERI	

### L'ESPANSIONE URBANA E I MARGINI DELLA CITTÀ

C1	AREE DI ESPANSIONE E COMPLETAMENTO	
C2	AREE DI ESPANSIONE IN PARTE GIÀ EDIFICATE	
C3	AREE DI ESPANSIONE DI NUOVA EDIFICAZIONE	
C4	AREE DI ESPANSIONE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA O CONVENZIONATA	
C5	AREE DI ESPANSIONE DI NUOVA EDIFICAZIONE A GRANIERI	
CS	AREE PER RICETTIVITÀ TURISTICO-ALBERGHIERA	

### LE PRESCRIZIONI ESECUTIVE

PaA	PIANO DI RECUPERO AMBITO SAN GIORGIO	
PeC	PERIMETRI PRESCRIZIONI ESECUTIVE RESIDENZIALI PUBBLICHE E PRIVATE; SAGOME NUOVI EDIFICI	
PeD	PERIMETRI LIMITE PRESCRIZIONI ESECUTIVE PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E COMMERCIALI	
<b>AGGIORNAMENTO CARTOGRAFIA EDIFICI ESISTENTI E IN PROGRAMMA (DATI UTC)</b>		
colleg. pedonale Ponte S.Francesco		

### I LUOGHI DELLA PRODUZIONE E DEL LAVORO

D2.1	AREE PER ATTIVITÀ ARTIGIANALI E COMMERCIALI	
DIR	AREE PER ATTIVITÀ DIREZIONALI E COMMERCIALI	
	AREE PER IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE CARBURANTE	

### IL TERRITORIO APERTO

E1	VERDE AGRICOLO	
E2	AREE CON STANZIALITÀ DIFFUSA	
E3	AREE DI NUOVA CENTRALITÀ TRA CITTÀ E CAMPAGNA	
E4	AREE DI RECUPERO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	

### SERVIZI E ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE

ASILO NIDO	
SCUOLA MATERNA	
SCUOLA ELEMENTARE	
SCUOLA MEDIA	
ATTREZZATURE CIVICHE	
ATTREZZATURE PER IL CULTO	
PARCHEGGI	
VERDE PUBBLICO ATTREZZATO	
VERDE PUBBLICO PER LO SPORT	
DEMOLIZIONI	
RISALITE MECCANIZZATE	
AREE FERROVIARIE	
LIMITE DI RISPETTO CIMITERIALE	
FASCE E VERDE DI RISPETTO STRADALE	
VERDE PRIVATO	
PERCORSI E SPAZI PEDONALI	
AREE BOSCHIVE	
LIMITE FASCE DI RISPETTO DELLE AREE BOSCHIVE	

### SERVIZI E ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE

ATTREZZATURE SANITARIE E OSPEDALIERE	
ATTREZZATURE SCOLASTICHE SUPERIORI	
PARCO NATURALE	
PARCO ATTREZZATO CON CARATTERI STORICO-MONUMENTALI	
PARCO ATTREZZATO	
AREE PER ATTREZZ. MILITARI, PER LA PROTEZIONE CIVILE E L'ORDINE PUBBLICO	
GRANDI ATTREZZATURE PER LO SPORT E LO SPETTACOLO	
ATTREZZATURE GIUDIZIARIE	
ATTREZZATURE CULTURALI E MUSEI	
ATTREZZATURE RELIGIOSE E ASSISTENZIALI	
ATTREZZATURE PER LA VIABILITÀ E I TRASPORTI	
ATTREZZATURE AMMINISTRATIVE E PUBBLICI UFFICI CON FUNZIONI DI CENTRALITÀ	
ATTREZZATURE PER IMPIANTI E SERVIZI TECNOLOGICI VARI	
ATTREZZ. DI INTERSCAMBIO CONNESSE ALLA MOBILITÀ CON PRESENZA DI FUNZIONI TERZIARIE E RICETTIVITÀ ALBERGHIERA	
STAZIONI E FERME FERROVIARIE	
ATTREZZATURE FERROVIARIE	
AREA CIMITERIALE	
ATTREZZATURE SOCIALI E ASSISTENZIALI	
CENTRO CONGRESSI	
POSTEGGI PUBBLICI	
AREE ATTREZZATE PER ATTIVITÀ CIRCENSI E LUNA PARK, MERCATO SETTIMANALE	
OSTELLO DELLA GIOVENTÙ	
ATTREZZATURE ANNONARIE	
Incisioni torrentizie	
Regio Decreto n.523/1904 artt.93 e segg.; ineditabilità a distanza inf. ai 10 m. o sponde	